

Số: /TTr-UBND

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2022

TỜ TRÌNH

Về việc chuyển mục đích đất trồng lúa nước để bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thực hiện dự án trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ ban hành Nghị định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 84/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục chuyển mục đích đất trồng lúa nước để thực hiện dự án năm 2022 trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 15 tháng 7 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chuyển mục đích đất trồng lúa nước bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thực hiện dự án trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Xét đề nghị tại Tờ trình số 512/TTr-STNMT ngày 09 tháng 8 năm 2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc bổ sung diện tích đất trồng lúa nước chuyển mục đích thực hiện dự án năm 2022 trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Danh mục chuyển mục đích đất trồng lúa nước để thực hiện dự án năm 2022 trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 84/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2021 và Nghị quyết số 19/NQ-

HĐND ngày 15 tháng 7 năm 2022, Ủy ban nhân dân tỉnh đã tổ chức thực hiện theo quy định.

Theo Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09 tháng 3 năm 2022 của Thủ tướng Chính phủ phân bổ chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021 - 2025. Theo đó, chỉ tiêu đất trồng lúa giai đoạn 2021 - 2030 tỉnh Đồng Tháp. Cụ thể như sau:

- Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030 đất trồng lúa là 189.612 ha, giảm 5.667 ha so với năm 2020 là 195.279 ha.

- Kế hoạch sử dụng đất đến năm 2021 - 2025 đất trồng lúa là 192.446 ha, giảm 2.833 ha so với năm 2020 là 195.279 ha.

Năm 2021 đã thực hiện chuyển mục đích đất trồng lúa sang đất phi nông nghiệp là 16,01 ha, diện tích đất trồng lúa còn lại theo Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 - 2025 được phép chuyển mục đích là 2.816,99 ha.

Trong quá trình tổ chức thực hiện có một số công trình dự án phát sinh, các công trình dự án này tập trung cho mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương. Để có cơ sở xem xét chủ trương đầu tư và xác lập các thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định tại Điểm b Khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai năm 2013. Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất cho chuyển mục đích đất trồng lúa nước để bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thực hiện dự án trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp, cụ thể như sau:

Tổng diện tích đất trồng lúa nước chuyển mục đích sang đất phi nông nghiệp để thực hiện 04 dự án, với diện tích 3,81 ha (*chi tiết kèm theo biểu*).

Kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, thông qua./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT/TU, TT/HĐND tỉnh (b/c);
- CT, các PCT/UBND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Các Đại biểu HĐND tỉnh;
- LĐVP/UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu VT + NC/KT.bnt.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Huỳnh Minh Tuấn